DUVRI Preliminare

Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze

Gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione, derattizzazione, disinfestazione e disinfezione per le sedi dell'Agenzia.

Premessa

Questo documento è redatto, ai sensi dell'articolo 26 del d.lgs. 81/2008, dal Datore di lavoro della Latina Formazione e Lavoro srl tramite il Servizio di prevenzione e costituisce il DUVRI preliminare redatto in fase di gara che ha come scopo la stima preventiva dei rischi indotti presunti, ovvero quelli ipotizzati dal Datore di Lavoro Committente.
Rimandando al DUVRI definitivo, redatto in funzione delle indicazioni dell'Appaltatore aggiudicatario, la quantificazione dei rischi indotti effettivi e reali con la specifica delle misure da predisporre per la minimizzazione del rischio e degli effetti negativi.
Il DUVRI preliminare pertanto:
1) individua i rischi da interferenze e le relative misure atte ad eliminarli o quantomeno ridurli;
2) stima i costi della sicurezza relativamente alle interferenze;
3) invia alle ditte in gara il DUVRI preliminare (contenente tutti i rischi da interferenze e non solo quelli oggetto del singolo appalto) con l'indicazione dei costi della sicurezza connessi allo specifico appalto.
Le imprese, valutato il DUVRI, nelle loro offerte dovranno indicare i costi relativi alla sicurezza (anche aggiuntivi rispetto a quelli indicati dalla stazione appaltante) e le eventuali misure integrative.
La stazione appaltante, prima di iniziare l'attività, promuoverà la riunione di coordinamento, ed in tale sede verificherà la necessità di eventuali integrazioni/modifiche del DUVRI. In tal caso i costi della sicurezza dovranno essere adeguati. e protezione in collaborazione e coordinamento con il Datore di lavoro della ditta affidataria.

Informazioni generali

Le sedi per le quali sono messi a gara i servizi in oggetto sono:
sede di Latina, via Epitaffio km 4,200
sede di Aprilia, Via B. Cellini n. 15
sede di Fondi, viale Piemonte n. 1
sede di Terracina, piazza G. Antonelli n. 2

Orario di lavoro e luoghi:
sede di Latina - da lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle 19:00, in caso di necessità anche il sabato dalle ore 7:00 alle ore 19:00;
sedi di Aprilia, Aprilia e fondi: nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore

14:30 alle 19:00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 18:00 alle ore 21:00

Tutte le attività lavorative che l'assuntore svolgerà per eseguire il contratto dovranno essere svolte nei giorni feriali non festivi.
I luoghi di lavoro dove saranno svolte le attività coincidono con le aree interne ed esterne di pertinenza alle sedi.

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO IN GARA

Trattandosi di luoghi di lavoro, la presenza di rischi da interferenze è presente; pertanto il DUVRI si rende necessario. Questo DUVRI preliminare, redatto in fase di gara, ha come scopo la stima preventiva dei rischi indotti presunti, ipotizzati dal Datore di Lavoro Committente. Si rimanda al DUVRI definitivo, redatto in funzione delle indicazioni dell'Appaltatore aggiudicatario, la quantificazione dei rischi indotti effettivi e reali con la specifica delle misure da predisporre per la minimizzazione del rischio e degli effetti negativi.

Fasi di lavoro

- utilizzo di strutture esterne e/o interne di viabilità e parcheggio;
- utilizzo di strutture interne come spogliatoi e servizi igienici;
- utilizzo di locali interni ad uso deposito prodotti ed attrezzature per la pulizia;
- pulizia con lavaggio di pavimenti interni ed esterni e pulizia di superfici interne di arredi ed attrezzature;
- pulizia di servizi igienici;
- pulizia interna ed esterna di superfici vetrate;
- sanificazione degli ambienti e delle attrezzature per preparazione alimentare
- derattizzazione mediante posizionamento e controllo di trappole;
- disinfestazione e disinfezione mediante aspersione di prodotti.

FIGURE DI RIFERIMENTO della Committente

Committente

Datore di lavoro
Gianluca Cecchet
Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione
Mario Versaggi
Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza
Franco Cocco
Gabriella Marano
Addetti emergenza antincendio e primo soccorso sede di Latina
Giulio Moriconi

RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NEGLI AMBIENTI DI LAVORO OGGETTO DELL'APPALTO

Nelle sedi sono presenti i normali impianti e le utilities di supporto alle attività come impianto elettrico di forza motrice e di illuminazione, impianto di riscaldamento centralizzato, ascensori, condizionamento, ecc.
Nel centro formativo di Latina è presente una rete interna di viabilità carrabile utilizzata dai dipendenti e dagli allievi per raggiungere le aree scoperte ad uso parcheggio ed utilizzata dalle ditte manutentrici per fornire i servizi in appalto.

Sono presenti, all'interno dei laboratori didattici, attrezzature di tipo meccanico, elettrico ed elettronico con la sola funzione didattica ed attivabili solo dai docenti incaricati.
Sono presenti scale fisse interne ed esterne per collegare i diversi livelli dei fabbricati.
Non sono normalmente presenti sostanze pericolose (ad eccezione, nella sede di Latina, del GPL che alimenta i fuochi delle cucine, il cui serbatoio si trova isolato nell'area EST in distacco dal fabbricato A).
Non sono presenti rischi occulti dovuti a situazioni non controllabili direttamente e non palesemente riscontrabili (le centrali termiche sono accessibili solo alle persone autorizzate).
Sono presenti, nei periodi di attività scolastica, un numero variabile di persone in funzione degli orari e dei giorni di didattica.
Sono invece presenti, nei periodi nei quali non vi è attività didattica, le persone dipendenti dell'Agenzia di formazione.
Nelle fasce orarie serali e notturne possono essere presenti solo eventuali attività manutentive.

RISCHI INTRODOTTI IN AZIENDA DA PARTE DELL'ASSUNTORE

Per lo svolgimento delle attività il personale della ditta assuntrice utilizzerà i percorsi di viabilità interna anche con mezzi di trasporto dei materiali.
Saranno svolte attività di carico e scarico manuale dei materiali.
Saranno utilizzati apprestamenti fissi ed attrezzature per il sollevamento delle persone. Saranno utilizzate sostanze ed attrezzature per la pulizia e l'igienizzazione delle superfici.
Saranno utilizzate sostanze di sanificazione e diisinfestazione.

MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ATTE AD ELIMINARE I RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE DEI LAVORATORI

Il rispetto del codice della strada all'interno dell'area del centro di formazione di Latina dovrà essere garantito da tutti i fruitori a qualsiasi titolo. In

particolare: la guida con prudenza e la minima velocità possibile dei veicoli sarà obbligo per tutti i conducenti. È possibile che le aree carrabili siano utilizzate da allievi o da personale durante gli orari di ingresso o uscita delle lezioni; in tal caso i conducenti dovranno fermare gli automezzi ed attendere il completo sgombero della viabilità.

Il personale della ditta non potrà accedere a luoghi diversi da quelli direttamente interessati ai lavori in oggetto.
Le aree utilizzate per le operazioni di carico e scarico dovranno essere segnalate e transennate. La ditta dovrà effettuare una stretta sorveglianza finalizzata ad impedire che personale estraneo alle proprie lavarazioni interferisca nelle aree oggetto del servizio.
Le attività lavorative inerenti all'appalto potranno essere svolte solo in assenza di persone estranee. In particolare sia i lavori svolti in altezza sia le manovre degli automezzi e delle attrezzature di sollevamento dovranno essere immediatamente sospesi qualora sia presente anche solo una persona nelle aree di rischio. A tale scopo il personale della ditta esecutrice dovrà presenziare costantemente le aree di svolgimento del servizio.
Le attività che prevedono aspersione di sostanze disinfestanti dovranno essere preventivamente concordate con i responsabili della committente.
L'utilizzo degli impianti comuni dovrà essere sempre improntato al rispetto delle persone e delle cose.

PROCEDURE CONCORDATE DA ATTUARE IN CASO DI EMERGENZA

Contestualmente alla firma del documento definitivo l'assuntore riceverà un estratto del piano di emergenza nel quale sono specificate le procedure da attuare anche da parte dei dipendenti dell'assuntore.
Il committente mette a disposizione una linea telefonica abilitata verso l'esterno per garantire le comunicazioni con le autorità di pubblica sicurezza, con i Vigili del Fuoco e con il Servizio Sanitario di pubblico soccorso.

COSTI DELLA SICUREZZA PER RISCHI DA INTERFERENZA

Nell'ambito dell'appalto si elencano di seguito i costi per la predisposizione delle misure di sicurezza per eliminare o attenuare i rischi interferenziali. Nel computo sono inserite soltanto le misure per i rischi derivanti dalle interferenze tra le attività di soggetti diversi presenti nell'effettuazione della prestazione; sono pertanto escluse le misure per eliminare i rischi specifici derivanti dall'attività delle singole Imprese aggiudicatarie, o dei singoli lavoratori autonomi.

I costi sono relativi ai seguenti capitoli; le quantità in fase di preliminare sono a livello di stima e potranno essere quantificate analiticamente in fase di DUVRI definitivo:
1) costi dei dispositivi segnaletici e da porre in occasione del trasporto materiali e del lavaggio dei pavimenti: 400,00 euro;
2) costi dei pannelli per recintare le zone e per cartelli da apporre sui pannelli: 800,00 euro;
3) costi per la sistemazione sicura e lo smaltimento dei residui e degli imballaggi, per una stima intorno di 350,00 euro.

Si quantificano i costi di cui ai punti 1,2 e 3 in euro 1.550,00. (Tali costi non prevedono i dispositivi di protezione personale dei lavoratori che svolgeranno i servizi in appalto).

Latina, 28 gennaio 2020

Il responsabile del servizio di prevenzione e protezione
ING. MARIO VERSAGGI

Per il committente, il RUP
DOTT. LIVIO MANSUTTI